

**Fiche descriptive**

Nature du commerce : Cadeaux-Fleurs  
 Prix du Fonds FAI : 97 000 €  
 Prix de vente FAI : 97 000 €  
 Département : Yvelines

**Description du bien**

Détail activité : FLEURISTE  
 Superficie des locaux : 135 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : Bail NEUF  
 Loyer mensuel : 1 350 €  
 Personnel : cdi 6 ans 35h  
 Horaires d'ouverture : du mardi au vendredi 09:00–12:30, 15:00–19:30, le samedi 09:00–13:00, 14:30–20:00, dimanche 09:00–13:00  
 Fermeture hebdomadaire : Lundi matin - Lundi après midi - Dimanche après midi  
 Commentaires du conseiller: Magnifique boutique de charme située dans le centre ville commerçant d'une ville des Yvelines à fort pouvoir d'achat. Facile à tenir. Cette boutique de 135m<sup>2</sup> possède un belle espace de vente, une partie atelier, un bureau et une belle cave voutée permettant un très beau stockage. CA 2016: 222 599 euros. Prix de vente: 97 200 euros Honoraires d'agence inclus

**Fiche financière**

Date du bilan : 2016-09-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 222 599 €

**Informations sur le propriétaire**

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92