## Fiche descriptive

Nature du commerce : Cadeaux-Fleurs

Prix du Fonds FAI : 77 760 €

Prix de vente FAI : 77 760 €

Département : Yvelines

## Description du bien

Détail activité : FLEURISTE

Superficie des locaux : 120 m2

Logement (O/N): Non

Loyer mensuel : 580 €

Personnel: 1 CDI

Horaires d'ouverture : du mardi au samedi 9h30-12h30/15h-19h // Dimanche 9h30-13h

Fermeture hebdomadaire : Lundi matin - Lundi après midi - Dimanche après midi

Fermeture annuelle: 5 semaines

Commentaires du conseiller: Jolie boutique d'angle avec beaucoup de charme grâce à sa grande hauteur sous

un plafond garni de poutre. Elle possède une cour et grand jardin attenant, permet

tant une belle exposition extérieure. Située en cœur d'un magnifique v illage des Yvelines, elle bénéficie de la proximité des autres commer

ces et de l'église et des parkings. Emplacement n°1 et seul fleuriste de la vil

le. Très faible loyer. Prix HAI: 77 760 euros

## Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

Chiffre d'affaires (HT): 146 000 €

Date de fin de bail : 31 €

EBE du bilan : 9 800 €

## Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau

Email: contact@cabinet-poubeau.fr

Téléphone: 01 46 60 20 26

Mobile: 06 80 41 86 92

Net Profil SAS N° siret:

Email: contact@net-profil.com Tel: Fax: Code postal: 44338 Adresse: 2, rue des Améthystes 44338 Nantes Cedex 3 Ville: Nantes