Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	923 656 €
Prix de vente FAI :	923 656 €
Département :	Yvelines

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	7 500 €
Horaires d´ouverture :	7H 20H
Fermeture annuelle :	pas de congés
Conditions d´exploitation :	pas de congés
Commentaires du conseiller:	BOULANGERIE / PATISSERIE Vous souhaitez investir ou développer votre activité dans u boulangerie-pâtisserie à fort potentiel ? Cette opportunité est faite pour vous. Les p oints forts de ce bien : • Localisation : Dans un quartier agréable et recherché proch e des Yvelines. • Clientèle : Établie et fidèle, avec un flux régulier grâce à un excellent emplacement. • Chiffre d'affaires : 1 300 000 € annuel HT, réparti entre un Chiffre d'Affaires magasin et la fourniture de marchés couverts. • Atouts : places d e stationnement réservées à la clientèle. Pourquoi cette boulangerie est une belle op portunité ? • Quartier vivant et dynamique : Proche de résidences et commerces complé mentaires. • Potentiel d'évolution : Potentiel de croissance pour les professionnels am bitieux et rentabilité au rendez vous. Contactez le Cabinet Huchet-Caen dès maintenant pour plus de détails.

Fiche financière

Date du bilan :	2024-03-31
Chiffre d'affaires (HT) :	1 373 181 €
EBE du bilan :	233 523 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	