## Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse

Département : Vendée

## Description du bien

Détail activité : Local commercial

Logement (O/N) : Non
Loyer mensuel : 850 €

Description des locaux : Description du bien Local commercial situé dans station balnéaire de Vendée, sur axe

très passager. Surface de vente de 43m2 + terrasse privative de 40m2. Construction situé e dans petit centre commercial. Aménagement global à prévoir. Réception local brut. Pa s de droit au bail. Loyer mensuel prévu de 850 €. Dépot de caution de 2 mois de loyer.

Bail authentique tous commerces sauf commerce existant.

## Fiche financière

Date du bilan : 2011-02-10

## Informations sur le propriétaire

Raison sociale: Ouest transactions conseils

Email: contact@agenceotc.fr

Téléphone : 02 51 28 07 99

Mobile : 06 24 22 12 19

Net Profil SAS N° siret:

Email: contact@net-profil.com Tel: Fax: Code postal: 44338 Adresse: 2, rue des Améthystes 44338 Nantes Cedex 3 Ville: Nantes