

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
Prix de vente FAI : 359 700 €  
Département : Vendée

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Description des locaux : Très bon état, décor original et sympa : 100 places en salle et 60 en terrasse.  
Conditions d'exploitation : Ouvert tous les jours sauf lundi et dimanche soir. Fermé le soir en semaine d'octobre à avril. 7/7 juillet août.  
Commentaires du conseiller: RESTAURANT de qualité ouvert à l'année, fermeture 8 semaines par an. Affaire phare de la ville. Très belle renommée. Affaire pour couple professionnel.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Carat Transactions  
Email : contact@carat-transactions.com  
Téléphone : 02 40 94 10 10  
Mobile :