

Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant
 Prix du Fonds FAI : 180 000 €
 Département : Vendée
 Forme juridique : Nom Propre

Description du bien

Détail activité : Restaurant
 Situation géographique : Commune proche littoral de Vendée
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 539 €
 Description des locaux : Salle de bar de 40 m² environ de 35 places, Salle de restaurant de 55 places pour 60m² et t salle de banquets de 70 places de 70 m² envrion et une terrasse de 25 places. Cuisine de 40 m².
 Personnel : 1 cuisinier 169 h à 1400 net par mois. 1 aide-cuisinier à 152 h à 1000 euros net par mois et 1 serveuse 100 h à 609 euros net par mois.
 Conditions d'exploitation : Ouvert du lundi au vendredi de 8h à 15h30 et le samedi de 10h30 à 15h. Fermé 15 jours Noël.
 Commentaires du conseiller: 85 - Restaurant bar, proche littoral, sur axe routier passager desservant station balnéaire réputée. Logement T6 possible avec loyer de 550 euros en sus loyer Fonds de commerce de 540 euros mensuels. Parking public à proximité. CA 220.000 euros EBE 76 835 euros. Terrasse extérieure de 25 places assises. 2 salles pouvant accueillir 130 couverts. Prix de mandé 180.000 euros Net Vendeur. Agence en sus.

Fiche financière

Date du bilan : 2007-09-30
 Chiffre d'affaires (HT) : 219 667 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Carat Transactions
 Email : contact@carat-transactions.com
 Téléphone : 02 40 94 10 10
 Mobile :