Fiche descriptive

Nature du commerce :	Murs commerciaux
Prix des Murs FAI :	540 000 €
Prix de vente FAI :	540 000 €
Département :	Vendée

Description du bien

Détail activité :	Immeuble Commerce et appartement
Situation géographique :	Challans
Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Commentaires du conseiller:	CARAT- TRANSACTIONS vous propose cet ensemble immobilier avec une partie Pro dans istorique des commerces de CHALLANS. Emplacement N°1. Rare sur le secteur, ce bien e composé à l'étage de trois logements loués, un studio de 18 m ², un T2 de 28 m² et un second T2 de 33 m². Actuellement en cours de rafraîchissement. Au rez-de-chaussée une partie occupée par un commerce lié par un bail 3/6/9 de 80 m² environ. Idéalement situé pour investir sereinement. Possibilité d'optimiser davantage ce bien avec des espaces à créer ou à aménager et autres. Pour plus d'information et pour effectuer des visites, contactez Mathieu BARBEAU votre agent CARAT-TRANSACTIONS au 0641 ou par mail: carat-transactions@orange.fr Prix de vente 540000€ Fai Consultez nos tarifs : https://www.carat-transactions.com/honoraires-fonds-de-commerces--entreprises--murs-commerciaux.html

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Carat Transactions
Email :	contact@carat-transactions.com
Téléphone :	02 40 94 10 10
Mobile :	