

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 181 116 €  
Prix des Murs FAI : 180 000 €  
Prix de vente FAI : 181 116 €  
Département : Vendée

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 015 €  
Horaires d'ouverture : 6H30 13H30 15H 20H  
Fermeture annuelle : 5 sem/an  
Conditions d'exploitation : 5 sem/an  
Commentaires du conseiller: 85. Belle boulangerie dans bourg tout commerce. CA=200000euros. Vendu=165000euros.  
Cour garage beau logement.

### Fiche financière

Date du bilan : 2012-09-28  
Chiffre d'affaires (HT) : 211 000 €  
Date de fin de bail : 2 011 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :