

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Crèmerie-Fromagerie  
 Prix de vente FAI : 153 300 €  
 Licence : IV  
 Département : Vendée  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Alimentation  
 Logement (O/N) : Non  
 Description des locaux : Description du bien Alimentation Générale située à 15 km de la côte avec activité annexe de Bar - licence IV. Magasin d'une surface d'environ 120 m2 avec 40 m2 de réserve + laboratoire et cuisine aux normes. Possibilité de développer de la restauration rapide ou à emporter. Affaire idéale pour un couple. CA en progression chaque année. Prévoir un appartement à l'extérieure de l'affaire.

### Fiche financière

Date du bilan : 2011-03-10  
 Chiffre d'affaires (HT) : 234 000 €  
 Bénéfice reconstitué : 35 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Ouest transactions conseils  
 Email : contact@agenceotc.fr  
 Téléphone : 02 51 28 07 99  
 Mobile : 06 24 22 12 19