Fiche descriptive

Nature du commerce :	Restaurant
Prix du Fonds FAI :	118 000 €
Licence :	R
Département :	Vaucluse
Forme juridique :	SARL

Description du bien

Situation géographique :	LUBERON
Superficie des locaux :	200 m2
Logement (O/N) :	Oui
Type de bail :	commercial
Loyer mensuel :	1 545 €
Commentaires du conseiller:	Restaurant situé aux pieds du Luberon, proche de nombreux villages Historiques et d e ce fait Touristique : "Bonnieux / Goult / Roussillon". Cet établisseme nt récemment refait, d'une superficie de 200 m2, composée de deux salle s d'une capacité total de 52 pax et avec une terrasse privée de 200m2, est idéal pour un couple avec l'appui d'un employé saisonnier. Un logement de fonction de 60 m2 (3 Chambres + SDB + WC) est Compris dans le Bail comm ainsi qu'un terrain de 1000 m2 exploitable pour différents projets (Am&eacute ;nagement Evénementiel, Piscine, mini golf etc...). PRIX : 118 000 € Loyer : 1545.28 TTC CA : 140 000 €

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00

Informations sur le propriétaire

Nom :	SUBE
Prénom :	ALEXANDRE
Email :	ccalexsube@gmail.com
Téléphone :	0634476812
Mobile :	