

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Cadeaux-Fleurs  
 Prix de vente FAI : 3 465 000 €  
 Département : Var

### Description du bien

Détail activité : Hôtel-bureau  
 Logement (O/N) : Non  
 Description des locaux : HOTEL BUREAU SECTEUR VAR (réf. 35) Secteur VAR HÔTEL BUREAU A VENDRE MU  
 DE COMMERCE Superficie : 900 m<sup>2</sup> CAPACITÉ : Trentaine de numéros Proches plages  
 Hôtel informatisé, insonorisé et climatisé Bénéfice reconstitué : 40% du CA env.  
 CA HT 350 000 EUR env. Transaction murs et fonds de commerce

### Fiche financière

Date du bilan : 2011-03-10  
 Chiffre d'affaires (HT) : 350 000 €  
 Bénéfice reconstitué : 140 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Hf&m transaction  
 Email : transaction@hfm-associes.fr  
 Téléphone : 0981883650  
 Mobile : 0622904972