Fiche descriptive

Nature du commerce :	Restaurant
Prix du Fonds FAI :	19 000 €
Département :	Var
Forme juridique :	Nom Propre

Description du bien

Situation géographique :	proche brignoles
Superficie des locaux :	70 m2
Logement (O/N) :	Oui
Type de bail :	3/6/9
Loyer mensuel :	1 020 €
Commentaires du conseiller:	Restaurant traditionnel de qualité situé en centre VAR. Surface 70 m² + terrasse 12 couverts. Appartement de 80 m² compris dans le bail. Ticket moyen 30/35 euros boissons comprises. CA 210 000 euros. EBE 59 000 euros. Après 11 ans d'exploitation, le dirigeant actuel souhaite reprendre un restaurant plus important. Equipements de cuisine aux normes et en bon état. Pas d'investissement à prévoir. Prix de cession 190 000 euros FAI MANDAT 201306027

Fiche financière

Date du bilan :	2012-12-31
Chiffre d'affaires (HT) :	210 000 €
Bénéfice reconstitué :	59 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Resolvys
Email :	jlpicollo@resolvys.com
Téléphone :	09 66 85 99 21
Mobile :	0607866143