Fiche descriptive

Nature du commerce :	Cadeaux-Fleurs
Prix du Fonds FAI :	78 400 €
Prix de vente FAI :	78 400 €
Département :	Val-de-Marne

Description du bien

Détail activité :	FLEURISTE
Superficie des locaux :	40 m2
Logement (O/N) :	Oui
Loyer mensuel :	1 660 €
Personnel :	sans
Horaires d´ouverture :	9h-13h/15h-19h30, samedi juqu'à 20h et dimanche de 10h à 13h
Fermeture hebdomadaire :	Lundi matin - Lundi après midi - Dimanche après midi
Fermeture annuelle :	4 semaines
Commentaires du conseiller:	Jolie boutique coup de cœur de 25m² située sur une rue très passa nte à côté des commerces de proximité. Elle possède une arrière boutique de 15m² avec d'une chambre froide, une cave et un magnifique appartement 2 pièces refait à neuf avec de belles prestations. Faible loyer. Bail tous commerces. Idéale première acquisition. CA: 116 000 euros. Prix d e vente HAI: 78 400 euros TTC

Fiche financière

Date du bilan :	2017-12-31
Chiffre d’affaires (HT) :	107 000 €
Date de fin de bail :	1 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet Poubeau
Email :	contact@cabinet-poubeau.fr
Téléphone :	01 46 60 20 26
Mobile :	06 80 41 86 92