Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	509 480 €
Prix de vente FAI :	509 480 €
Département :	Val-d'Oise

Description du bien

Détail activité :	boulangerie pâtisserie
Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	neuf
Loyer mensuel :	2 100 €
Personnel :	boulanger: monsieur + 1 commis pâtissier: 1 (ne reste pas) + 2 apprentis vente: 2 (d ont 1 qui ne reste pas) + mme salariée + 1 étudiante
Horaires d´ouverture :	7h-20h
Fermeture hebdomadaire :	Mercredi matin - Mercredi après midi - Dimanche après midi
Fermeture annuelle :	3 semaines
Commentaires du conseiller:	Belle boulangerie pâtisserie moderne, idéalement située au croisement de deux rue très passante. Marché deux fois par semaine. Rue regroupant tous les commerces de proximité. Quartier résidentiel en extension. Fournil et l aboratoire de plain pied. 40 QX. CA 2019: 515 000 euros en forte progression. Bail neuf. P eu d'employés à reprendre. Prix de vente HAI: 509 480 euros TTC.

Fiche financière

Date du bilan :	2019-04-30
Chiffre d’affaires (HT) :	515 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet Poubeau
Email :	contact@cabinet-poubeau.fr
Téléphone :	01 46 60 20 26
Mobile :	06 80 41 86 92