

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac  
Prix de vente FAI : 1 155 000 €  
Département : Val-d'Oise

### Description du bien

Détail activité : Bar - Tabac  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 9 000 €  
Conditions d'exploitation : CA (HT) : 720 000 €Périodes d'ouvertures: HOTEL 2 ETOILES 45 CHAMBRES  
1 SALLE DE 90M2 POUR SEMINAIRE,MARIAGE..... LOGEMENT 3 PIECES  
OUVERT 7 JOURS/7  
Commentaires du conseiller: HOTEL 2 ETOILES 45 CHAMBRES PROCHE CASINO ET CHAMP DE COURSE PROCH  
E ACCES ROUTIER ET FERRE 45 CHAMBRES TOUT CONFORT 1 SALLE DE 90M2  
POUR SEMINAIRE,MARIAGE..... LOGEMENT 3 PIECES

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
Chiffre d'affaires (HT) : 720 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Legoff conseil  
Email : contact@legoff-conseils.com  
Téléphone : 01 46 57 66 40  
Mobile :