Fiche descriptive

Nature du commerce :	Restaurant
Prix du Fonds FAI :	172 000 €
Prix de vente FAI :	172 000 €
Département :	Tarn

Description du bien

Détail activité :	RESTAURANT
Superficie des locaux :	170 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	3/6/9 ans décret de 1953 Renouvelable au 31 / 05 / 2021
Loyer mensuel :	133 €
Horaires d´ouverture :	Du lundi au vendredi le MIDI et du mercredi au samedi le SOIR
Fermeture hebdomadaire :	Dimanche
Fermeture annuelle :	5 semaines + Jours Fériés
Commentaires du conseiller:	A vendre Fonds de commerce RESTAURANT DU MIDI grande ville du Tarn en Midi-Pyrén cute;es Sur axe très passant. Etablissement en parfait état et au normes d&# 039;accessibilité. Grande capacité avec 130 couverts intérieur et 80 sur une magnifique terrasse. Avec 80% du CA le midi, cette affaire est idéalement s ituée à proximité d'un nouveau pôle tertiaire. Idéa l pour couple, avec équipe en cuisine existante. Licence IV comprise dans le bail m ais non exploitée. Honoraires inclus de 6,98 % TTC (HT amortissable et TVA r&eacute ;cupérable). Prix du Fonds de commerce : 172.000 €. Réf.:TOU9222MP

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d’affaires (HT) :	248 300 €
EBE du bilan :	63 600 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Afacom
Email :	afacom@afacom.com
Téléphone :	0534502520
Mobile :	0603294429