Fiche descriptive

Nature du commerce :	Restaurant
Prix du Fonds FAI :	130 000 €
Prix de vente FAI :	130 000 €
Département :	Tarn

Description du bien

Superficie des locaux :	60 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	3/6/9 ans décret 1953 Renouvellement en 2023
Loyer mensuel :	792 €
Horaires d´ouverture :	12h - 15h du mardi au dimance + 10 soirées par an
Fermeture hebdomadaire :	Lundi
Fermeture annuelle :	Oui
Commentaires du conseiller:	A vendre Fonds de commerce RESTAURANT grande ville touristique du Tarn en Midi-Pyré nées Emplacement de premier choix pour ce petit restaurant à tenir en couple . Bonne notoriété, ne travaillant que des produits frais. Jolie terrasse de 25 couverts. Pouvant facilement être développé en ouvrant le soir et e n exploitant une deuxième salle à l'étage. Appartement T1 compri s dans le bail. Honoraires inclus de 7,69 % TTC (TVA récupérable et HT amort issable). Prix du Fonds de commerce : 130.000 €. Réf.:TOU8928MP

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d’affaires (HT) :	120 200 €
EBE du bilan :	46 200 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Afacom
Email :	afacom@afacom.com
Téléphone :	0534502520
Mobile :	0603294429