Fiche descriptive

Nature du commerce :	Restaurant
Prix du Fonds FAI :	275 000 €
Prix de vente FAI :	275 000 €
Licence :	IV
Département :	Tarn
Forme juridique :	SARL

Description du bien

Détail activité :	restaurant
Situation géographique :	entrée de ville sur axe passant
Superficie des locaux :	500 m2
Logement (O/N) :	Oui
Type de bail :	3/6/9
Loyer mensuel :	1 200 €
Description des locaux :	4 salles, grande cuisine, réserves, jardin, parking
Personnel :	1 cuisinier, 1 serveur, 1 plongeur
Horaires d´ouverture :	12h/14h et 1930/22h
Fermeture hebdomadaire :	mercredi, jeudi midi et dimanche soir
Fermeture annuelle :	5 emaines
Conditions d´exploitation :	couple
Commentaires du conseiller:	Situé entre Toulouse Albi et Gaillac, restaurant en entrée de ville sur bel emplacement avec parking. Une bâtisse ancienne , 4 salles, dont une de réception, grande cuisine aux normes, jardin, terrasse, appartement type f5. Une Cuisine traditionnelle, un chiffre d' affaire constant de plus de 260 ke, licence IV, matériels en bon état, petit loyer, wc n ormes handicapé, une clientèle fidélisée. Belle affaire avec possibilité de développ ement sur l'amplitude horaire, licence Iv inexploitée ou la création de chambres. A voi r sans tarder. Possibilité de financement

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d’affaires (HT) :	269 000 €
Bénéfice reconstitué :	35 368 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366
Mobile :	0648021366