Fiche descriptive

Nature du commerce :	Restaurant
Prix du Fonds FAI :	170 000 €
Prix de vente FAI :	170 000 €
Département :	Tarn
Forme juridique :	SARL

Description du bien

Détail activité :	Restaurant
Situation géographique :	cente ville
Superficie des locaux :	100 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	3/6/9
Loyer mensuel :	500 €
Description des locaux :	cuisine, 2 salles dont une voûtée, terrasse
Personnel :	1 chef, 1 serveuse
Horaires d´ouverture :	12h / 14h et 19h45 / 22h
Fermeture hebdomadaire :	mardi am et mercredi
Fermeture annuelle :	3 semaines
Conditions d´exploitation :	couple
Commentaires du conseiller:	Beau restaurant situé entre Gaillac, Albi, Carmaux, en centre ville dans un cadre histor ique, cuisine traditionnelle et produits frais, 2 salles, capacité de 40 couverts. Terras se 40 couverts avec vue exceptionnelle. Un panier moyen élevé. Un chiffre d'affaire de p lus de 220 xxxxxxxxxxec un bel EBE. Loyer faible. Bail neuf. Un bel établissement pour u n couple dynamique avec un beau rapport qualité prix. Possibilité de financement

Fiche financière

Date du bilan :	2012-12-31
Chiffre d’affaires (HT) :	2 230 000 €
Bénéfice reconstitué :	61 004 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366
Mobile :	0648021366