Fiche descriptive

Nature du commerce :	Pizzeria
Prix du Fonds FAI :	360 000 €
Prix de vente FAI :	360 000 €
Licence :	IV
Département :	Tarn
Forme juridique :	SARL

Description du bien

Détail activité :	Pizzeria bar brasserie
Situation géographique :	zone commerciale emplacement n°1
Superficie des locaux :	214 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	3/6/9
Loyer mensuel :	1 580 €
Description des locaux :	2 salles et deux terrasses, bar, cuisine 80 m2 four à pizza
Personnel :	4
Horaires d´ouverture :	7h30 / 21h et minuit le samedi
Fermeture hebdomadaire :	lundi soir
Fermeture annuelle :	4 semaines
Conditions d´exploitation :	2 personnes plus 3 salariés
Commentaires du conseiller:	Belle pizzeria, bar, brasserie sur emplacement numéro 1 en zone commerciale situé dans l e département du Tarn. 2 salles et terrasse d'une capacité totale de 140 places, licence IV, matériels état neuf, très beau four à pizza. Un CA de plus de 400000 euros en gro sse progression avec un bel EBE, petit loyer, une moyenne de 80 couverts par jour + pizza à emporter. Affaire saine en constante progression. Affaire RARE sur le marché. A voir r apidement. Possibilité de financement

Fiche financière

Date du bilan :	2013-06-30
Chiffre d’affaires (HT) :	446 918 €
Bénéfice reconstitué :	90 585 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366
Mobile :	0648021366