**Fiche descriptive**

| | |
|---|---|
| Nature du commerce : | Pas de porte |
| Prix du Fonds FAI : | 65 000 € |
| Prix de vente FAI : | 65 000 € |
| Département : | Tarn |

**Description du bien**

| | |
|---|---|
| Superficie des locaux : | 100 m2 |
| Logement (O/N) : | Non |
| Type de bail : | 3/6/9 ans décret 1953 Renouvelé en 2011 |
| Loyer mensuel : | 1 020 € |
| Horaires d´ouverture : | Selon exploitant |
| Fermeture hebdomadaire : | Selon exploitation |
| Fermeture annuelle : | Selon exploitant |
| Commentaires du conseiller: | Vends DROIT AU BAIL RESTAURANT centre historique d'une grande ville touristique du T RN en Midi-Pyrénées Etablissement avec une terrasse de 20 couverts, enti&egr ave;rement équipé avec une rénovation soignée. Décorati on cosy. Prêt à l'emploi tant en salle qu'en cuisine, vendu avec to ut le matériel et le mobilier. Idéal première affaire ou opportunit&e acute; pour professionnel confirmé. Surface total 130 m2 env. Loyer 1020€/mois sans taxe foncière. Honoraires inclus de 7,69 % TTC (TVA récupérable et HT amortissable). Renseignements sur demande. Prix du Droit Au Bail : 65.000€. R& eacute;f.:TOU8978MP |

**Fiche financière**

| | |
|---|---|
| Date du bilan : | 0000-00-00 |

**Informations sur le propriétaire**

| | |
|---|---|
| Raison sociale : | Afacom |
| Email : | afacom@afacom.com |
| Téléphone : | 0534502520 |
| Mobile : | 0603294429 |