Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Restaurant
Prix du Fonds FAI :	127 000 €
Prix de vente FAI :	127 000 €
Département :	Tarn

Description du bien

Détail activité :	BAR RESTAURANT SALON DE THE
Superficie des locaux :	150 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	Emphytéotique 99 ans avec Mairie du 01/06/2014
Loyer mensuel :	1 200 €
Horaires d´ouverture :	Dimanche et lundi : 9h - 18h, les autres jours : 9h - 23h
Fermeture hebdomadaire :	Mardi
Fermeture annuelle :	A définir
Commentaires du conseiller:	A vendre BAR RESTAURANT SALON DE THE dans un bourg actif et touristique du TARN rénées Vendu cause santé et exploité seulement depuis 8 mois. Le prix de cette affaire correspond uniquement aux investissements réalisés. Salle de 130 m2 bien agencée avec mobilier neuf et tendance. Tout est neuf : cuisi ne entièrement équipée, terrasse 40 couverts, WC, bureau, rése rve, vestiaire, etc... Aucune dépense supplémentaire à prévoir . Opportunité à ne pas manquer. Honoraires inclus de 9,44 % TTC (TVA r&eacut e;cupérable et HT amortissable). CAHT 8 mois : 54.000 €. Renseignements sur de mande. Prix du Fonds de commerce : 127.000€ Réf.:TOU8900MP

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Afacom
Email :	afacom@afacom.com
Téléphone :	0534502520
Mobile :	0603294429