Fiche descriptive

Nature du commerce :	Restaurant
Prix du Fonds FAI :	165 000 €
Prix de vente FAI :	165 000 €
Département :	Tarn-et-Garonne
Forme juridique :	SARL

Description du bien

Détail activité :	restaurant
Situation géographique :	Tarn et Garonne proche Valence d'Agen
Superficie des locaux :	180 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	3/6/9
Loyer mensuel :	585 €
Description des locaux :	2 salles, capacité 40 couverts, terrasse 35 couverts
Personnel :	2
Horaires d´ouverture :	12h/15/ et 19h45/22h
Fermeture hebdomadaire :	lundi et mardi soir + samedi midi
Fermeture annuelle :	3 semaines du 20/10 au 10/11
Conditions d´exploitation :	couple, monsieur chef et 2 apprentis
Commentaires du conseiller:	Dans le Tarn et Garonne proche de Valence d'Agen et Auvillar belle affaire de restauration sans concurrence dans village touristique. Bon CA, 1 salle + terrasse + jardin, clientèl e fidélisée, matériel et agencement en parfait état. Possibilité logement permettant un confort et un cadre de vie très agéable. Financement possible

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d’affaires (HT) :	199 983 €
Bénéfice reconstitué :	76 561 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366
Mobile :	0648021366