Fiche descriptive

Nature du commerce :	Restaurant
Prix du Fonds FAI :	110 000 €
Prix de vente FAI :	110 000 €
Licence :	IV
Département :	Tarn-et-Garonne
Forme juridique :	SARL

Description du bien

Détail activité :	Restaurant, licence IV
Situation géographique :	centre ville
Superficie des locaux :	85 m2
Logement (O/N) :	Oui
Type de bail :	3/6/9
Loyer mensuel :	820 €
Description des locaux :	1 salle 40 cvts plus terrasse 40 places et une cave 80 m2 avec chambre froide, cuisine
Personnel :	1 personne
Horaires d´ouverture :	12h/15h et 19h/22h
Fermeture hebdomadaire :	dimanche soir et lundi
Fermeture annuelle :	janvier/fevrier
Conditions d´exploitation :	idéa couple
Commentaires du conseiller:	Restaurant licence IV dans village touristique du Tarn et Garonne situé entre Caussade, C aylus, Gaillac. Très belle affaire en centre ville avec clientèle locale fidélisée et clientèle touristique. Affaire disposant d'une salle joliment décorée de 40 couverts et d'une terrasse de 40 ombragée de 40 places. Aucun travaux à prévoir. Matériel récent . Potentiel de développement sur la limonade. Loyer raisonnable. Très bel appartement au dessus. Dossier sur demande et financement possible. A voir

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d’affaires (HT) :	191 253 €
Bénéfice reconstitué :	21 553 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366
Mobile :	0648021366