Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	154 000 €
Prix de vente FAI :	154 000 €
Département :	Tarn-et-Garonne

Description du bien

Détail activité :	Boulangerie pâtisserie
Situation géographique :	centre ville
Superficie des locaux :	384 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	3/6/9
Loyer mensuel :	1 730 €
Description des locaux :	espace vente, fournil et labo, cour, réserve, appartement f4 à l'étage, deuxième point de vente 117 m2
Personnel :	2 boulangers, un pâtissier, 3 vendeuses
Horaires d´ouverture :	7h / 13h et 15h 20h
Fermeture hebdomadaire :	dimanche AM et lundi
Fermeture annuelle :	2 fois 15 jours
Conditions d´exploitation :	idéal couple
Commentaires du conseiller:	Située à quelques kilomètres de Montauban et à une demi heure de Toulouse, vente comm rce belle Boulangerie Pâtisserie avec deux points de vente. 70 quintaux? un CA de 338000 € avec un très bel EBE et 68% du CA réalisé en boulangerie. Fournitures et dépôts r eprésentent 20% du CA. Fournil et labo sur 110 m2, matériel récent . Possibilité logem ent type F4. Aucun travaux à prévoir. Un prix très intéressant pour cette affaire, id al pour une personne ou un couple dynamique avec un cadre de vie agréable. Possibilité d'achat des murs. financement possible. A voir rapidement

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d’affaires (HT) :	338 769 €
Bénéfice reconstitué :	96 925 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366
Mobile :	0648021366