

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix du Fonds FAI : 542 000 €  
 Prix de vente FAI : 542 000 €  
 Département : Somme  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : boulangerie pâtisserie  
 Situation géographique : centre ville avec parking gratuit  
 Superficie des locaux : 300 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Type de bail : 3/6/9  
 Loyer mensuel : 1 800 €  
 Personnel : 2 boulangers, 1 pâtissier, 1 brevet de maitrise, 2 vendeuses  
 Horaires d'ouverture : 6H30 / 19 H 30  
 Fermeture hebdomadaire : Mercredi matin - Mercredi après midi  
 Fermeture annuelle : 5 semaines  
 Commentaires du conseiller: Exclusif, unique! Bel emplacement pour cette boulangerie pâtisserie située dans une petite ville à 45 MN de l'aéroport Charles de Gaulle. Laboratoire, fournil et magasin récents et de plain pied, bien équipés avec du matériel moderne. Chiffre d'affaire de 559000 euros en progression avec très bon résultat de 133 000 euros. Personnel sérieux en place. Prix de vente Honoraires d'Agence Inclus: 542 000 euros TTC. Visite sur rendez vous

### Fiche financière

Date du bilan : 2018-07-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 559 000 €  
 EBE du bilan : 132 883 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92