

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	425 016 €
Prix de vente FAI :	425 016 €
Département :	Seine-Maritime

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	850 €
Horaires d'ouverture :	SL7h30 13h 15H3019H , d 12h30 ; MJV 7H
Fermeture annuelle :	6 SEMAINES
Conditions d'exploitation :	6 SEMAINES
Commentaires du conseiller:	Boulangerie pâtisserie (76) Sur un axe passant, entourée d'autres commerces de proximité , cette boulangerie offre un beau potentiel de développement. Les locaux y sont très bien entretenus et bien équipés. Le magasin est spacieux et achalandé avec goût. Des places de stationnement sont à la disposition de la clientèle. le CA est de 650000 ht toujours en progression prix de vente 390000€

Fiche financière

Date du bilan :	2025-08-31
Chiffre d'affaires (HT) :	659 800 €
Date de fin de bail :	2 034 €
EBE du bilan :	142 606 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	