Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	652 656 €
Prix de vente FAI :	652 656 €
Département :	Seine-Maritime

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 202 €
Horaires d´ouverture :	5H30-19H/Sam 6H-19H Dim 6H-14H
Fermeture annuelle :	5 sem/an
Conditions d´exploitation :	5 sem/an
Commentaires du conseiller:	76 - Axe passager et très beau chiffres d'affaires pour cette boulangerie pâtisserie - Coeur de bourg dynamique - Grand magasin avec linéaire important - Equipe en place - Po ntiel d'évolution - Constructions à proximité - Pôle santé à venir - Logement 2 cham bres - Réserves - Locaux de plain pied - Stationnement pratique -

Fiche financière

Date du bilan :	2025-06-30
Chiffre d’affaires (HT) :	765 926 €
Date de fin de bail :	2 028 €
EBE du bilan :	90 667 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	