Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	197 376 €
Prix de vente FAI :	197 376 €
Département :	Seine-Maritime

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	900 €
Horaires d´ouverture :	6H30 13H15 / 15 H 19H30 dimanche 7h12H30
Fermeture annuelle :	5 semaines
Conditions d´exploitation :	5 semaines
Commentaires du conseiller:	BOULANGERIE PATISSERIE (76) - Belle affaire de bourg avec du matériel récent - 5 sem s de congés - Joli Logement F4 habitable en l'état - Produit idéal pour une première installation - potentiel de développement lié à la localité - village composé de l'e nsemble des commodités : écoles, cabinet médical, pharmacie et autres commerces de pr imité. - Chiffre d'Affaires de 260 000 € - Prix de vente 180 000 € - A voir absolumen t !

Fiche financière

Date du bilan :	2023-09-30
Chiffre d’affaires (HT) :	257 527 €
Date de fin de bail :	2 027 €
EBE du bilan :	57 088 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	