

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	197 376 €
Prix de vente FAI :	197 376 €
Département :	Seine-Maritime

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 300 €
Horaires d'ouverture :	6H30 19H 30
Fermeture annuelle :	5 sem/an
Conditions d'exploitation :	5 sem/an
Commentaires du conseiller:	76 Boulangerie Pâtisserie - Belle affaire de bourg dynamique avec commerces de proximité - 40 qtx mois - Ca en progression chaque année - Beaux locaux de fabrication - et logement 3 chambres refait à neuf - Ca ttc 290000 € prix de vente 180000 € net vendeur

Fiche financière

Date du bilan :	2024-09-30
Chiffre d'affaires (HT) :	257 000 €
Date de fin de bail :	2 032 €
EBE du bilan :	77 787 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	