Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	191 956 €
Prix de vente FAI :	191 956 €
Département :	Seine-Maritime

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 000 €
Horaires d´ouverture :	6H30 20H
Fermeture annuelle :	5 SEMAINES (3ete et 2hiver)
Conditions d´exploitation :	5 SEMAINES (3ete et 2hiver)
Commentaires du conseiller:	BOULANGERIE PATISSERIE (76) Affaire située au centre d'un bourg dynamique et prisé d seine Maritime, au calme et à seulement 15 minutes de la mer. Elle est Entourée de nomb reux commerces de proximité. Logement habitable composé de 3 chambres. 5 semaines d gés annuels et fermeture d'une journée par semaine. CA de 270 000 € - Prix de vente ne t vendeur de 175 000 €. Idéal première installation !

Fiche financière

Date du bilan :	2023-10-31
Chiffre d’affaires (HT) :	270 582 €
Date de fin de bail :	2 012 €
EBE du bilan :	61 611 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	