Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	381 656 €
Prix de vente FAI :	381 656 €
Département :	Seine-Maritime

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	2 000 €
Horaires d´ouverture :	6H45_19H00 coupure du 13H à 14h30 le samedi dimanche jusque 13H
Fermeture annuelle :	5 sem/an
Conditions d´exploitation :	5 sem/an
Commentaires du conseiller:	Boulangerie Patisserie -76 - Dans un cadre de vie privilégié - Fermé 5 semaines par an et une journée et demi par semaine - Le matériel y est bien entretenu et récent - Vous pourrez y vivre en famille grâce à son beau logement et une cour fermée - Le magasin a été refait récemment avec goût et il est très spacieux - CA 500 000 Euros - Prix de v ente net vendeur 350 000 Euros - A VOIR rapidement !

Fiche financière

Date du bilan :	2022-09-30
Chiffre d’affaires (HT) :	497 586 €
Date de fin de bail :	2 031 €
EBE du bilan :	79 169 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	