Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	414 176 €
Prix de vente FAI :	414 176 €
Département :	Seine-Maritime

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	990 €
Horaires d´ouverture :	6H30 19H 30 (dimanche jusque 13h15)
Fermeture annuelle :	5 sem/an
Conditions d´exploitation :	5 sem/an
Commentaires du conseiller:	Prix à la baisse - (76) BOULANGERIE PATISSERIE - AFFAIRE DE BOURG en constante - Logement composé de 3 chambres, cour, double garage - Cadre de vie agréable et secter prisé avec un pouvoir d'achat au rendez vous - Très belle rentabilité sur ce produit, Chiffre d'Affaires de 550 000€ - A la vente 380 000€ net vendeur.

Fiche financière

Date du bilan :	2022-09-30
Chiffre d’affaires (HT) :	551 310 €
Date de fin de bail :	2 031 €
EBE du bilan :	154 744 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	