Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie
 Prix du Fonds FAI : 609 296 €
 Prix de vente FAI : 609 296 €
 Département : Seine-Maritime

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 1 129 €
 Horaires d'ouverture : 7h 19h30 (dimanche 7h 13h30)
 Fermeture annuelle : 5 semaines
 Conditions d'exploitation : 5 semaines

Commentaires du conseiller: BOULANGERIE-PATISSERIE - 76 - Très belle affaire d'angle avec un magasin spacieux - n axe très passager, proche de la côte - Entourée d'autres commerces de proximité - Cadre de vive agréable, logement composé de 3 chambres, d'un salon et d'une grande cour p ivative - Four neuf - Fermée 5 semaines par an et 1,5 jours par semaine - CA 750 000 € - Prix de vente net vendeur 560 000 €

Fiche financière

Date du bilan : 2023-09-30
 Chiffre d'affaires (HT) : 801 477 €
 Date de fin de bail : 2 030 €
 EBE du bilan : 95 678 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
 Téléphone : 02 31 74 04 22
 Mobile :