Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	160 000 €
Département :	Seine-Maritime
Forme juridique :	Nom Propre

Description du bien

Détail activité :	BOULANGERIE PÄTISSERIE
Situation géographique :	ENTRE ROUEN LE HAVRE
Superficie des locaux :	170 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	3/6/9
Loyer mensuel :	500 €
Description des locaux :	magasin et four elec sol recent
Personnel :	2 boulangers 1 pâtissier 1 vendeuse
Fermeture hebdomadaire :	dimanche aprés-midi lundi
Fermeture annuelle :	5 semaines
Conditions d´exploitation :	facile à tenir depart en retraite
Commentaires du conseiller:	chiffre d'affaires tout boutique rue piétonne parking 200 places prix pour se lancer avec peux d'apport pas de salé ni de quiche au magasin forte demande & agrave; développer

Fiche financière

Date du bilan :	2018-06-30
Chiffre d’affaires (HT) :	380 000 €
Date de fin de bail :	2 024 €
Bénéfice reconstitué :	75 000 €
Apport nécessaire :	50 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	cabinet POUBEAU
Email :	regisroy7@gmail.com
Téléphone :	0146602026
Mobile :	0661192461