Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix de vente FAI :	325 200 €
Département :	Seine-Maritime
Forme juridique :	SARL

Description du bien

Détail activité :	boulangerie pâtisserie
Situation géographique :	au pied de l'A13
Superficie des locaux :	200 m2
Logement (O/N) :	Oui
Type de bail :	3/6/9
Loyer mensuel :	1 193 €
Personnel :	1 BOULANGER / 1 PATISSIER / 2 VENDEUSES / 1 APPRENTI PATISSIER
Horaires d´ouverture :	7H / 13 h et de 15h 19 H 30
Fermeture hebdomadaire :	Lundi matin - Lundi après midi - Dimanche après midi
Fermeture annuelle :	5 semaines
Commentaires du conseiller:	boulangerie pâtisserie snacking à développer, chiffre d'affaires en pr ogression, matériel et magasin récent, appartement 3 chambres dont une suit e parental, une grande pièce à vivre,cuisine aménagé, salle de bain magnifique, le tout refait à neuf, double vitrage très lumineux &agrav e; 1 heure de l entrée de PARIS à saisir affaire rare

Fiche financière

Date du bilan :	2018-08-31
Chiffre d’affaires (HT) :	370 562 €
Date de fin de bail :	31 €
EBE du bilan :	81 120 €
Apport nécessaire :	50 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet Poubeau
Email :	contact@cabinet-poubeau.fr
Téléphone :	01 46 60 20 26
Mobile :	06 80 41 86 92