

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix de vente FAI : 349 000 €  
 Département : Seine-Maritime  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : boulangerie pâtisserie  
 Situation géographique : 1 DE PARIS  
 Superficie des locaux : 70 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Type de bail : 3/6/9  
 Loyer mensuel : 755 €  
 Personnel : 1 BOULANGER 1PATISSIER 2 VENDEUSES  
 Horaires d'ouverture : 7 H 19 H 30  
 Fermeture hebdomadaire : Mercredi matin - Mercredi après midi  
 Fermeture annuelle : 5 semaines  
 Commentaires du conseiller: boulangerie tarterie 45 quintaux petite ville à 1heure de PARIS et 50mn de la mer chiffre d' affaires 370.000 € magasin, labo, fournil, matériel récent aux normes appart F3 cour, jardin petit loyer axe passager stationnement devant le magasin très belle prestation à saisir

### Fiche financière

Date du bilan : 2017-10-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 370 923 €  
 EBE du bilan : 107 795 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92