Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Tabac
Prix de vente FAI :	424 000 €
Licence :	IV
Département :	Seine-Maritime
Forme juridique :	Nom Propre

Description du bien

Détail activité :	bar tabac loto FDJ brasserie
Situation géographique :	proche de la trés belle ville de ROUEN
Superficie des locaux :	250 m2
Logement (O/N) :	Oui
Type de bail :	3/6/9
Loyer mensuel :	1 100 €
Personnel :	1 cuisinier / 2 serveurs
Horaires d´ouverture :	6h30 / 20h
Fermeture hebdomadaire :	Samedi après midi - Dimanche matin - Dimanche après midi
Fermeture annuelle :	4 à 5 semaines
Commentaires du conseiller:	bar tabac brasserie fermé samedi après-midi dimanche et jour-féri&eac ute;, grande terrasse sud chiffre d'affaire à développer avec un couple dyna mique travail à réorganiser départ en retraite entouré d'entr eprise et de résidence proche de ROUEN droite

Fiche financière

Date du bilan :	2016-12-31
Chiffre d’affaires (HT) :	335 317 €
Date de fin de bail :	30 €
Total des commissions :	104 070 €
Commissions tabac :	85 541 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet Poubeau
Email :	contact@cabinet-poubeau.fr
Téléphone :	01 46 60 20 26
Mobile :	06 80 41 86 92