Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Brasserie
Prix du Fonds FAI :	977 856 €
Prix de vente FAI :	977 856 €
Département :	Seine-Maritime

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	3 000 €
Fermeture annuelle :	6 MOIS
Conditions d´exploitation :	6 MOIS
Commentaires du conseiller:	À VENDRE – BAR / BRASSERIE – EMPLACEMENT N°1 – FRONT DE MER À saisir ! Bel ortunité pour professionnels de la restauration ou investisseurs : fonds de commerce de b ar-brasserie situé en front de mer, dans une station dynamique de la Côte Normande. Emp lacement exceptionnel face à la mer, à fort passage touristique et local Clientèle fid élisée à l'année + fort potentiel saisonnier Affaire saine, avec un CA régulier et encore du potentiel de développement Bail 3/6/9 en cours – Loyer attractif Dossier c omplet sur demande, confidentialité assurée.

Fiche financière

Date du bilan :	2024-12-31
Chiffre d'affaires (HT) :	520 946 €
EBE du bilan :	139 615 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	