

Fiche descriptive

|                      |                                                   |
|----------------------|---------------------------------------------------|
| Nature du commerce : | Boutiques diverses (Prêt à Porter, chaussures...) |
| Prix de vente FAI :  | 249 000 €                                         |
| Département :        | Seine-et-Marne                                    |

Description du bien

|                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Détail activité :          | CHOCOLATERIE CONFISERIE GLACES DRAGEES en FRANCHISE                                                                                                                                                                                                                              |
| Situation géographique :   | MEAUX                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Stationnement :            |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Superficie totale :        | 30 m2                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Bail :                     | 6 ans                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Localisation :             | MEAUX                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Condition d'exploitation : |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Description:               | Fonds de commerce en franchise connue et internationale. Surface de vente 30 m2, r&eac; ;serve 10 m2, appartement au-dessus du commerce 120 m2. Emplacement n° 1 - centre vi le - rue piétonne Loyer trimestriel : 4705 € Bon CA (à dévelop per encore) Prix de vente à débattre |
| Superficie commerciale :   | 30 m2                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Longueur vitrine/façade :  | 3 ml                                                                                                                                                                                                                                                                             |

Fiche financière

|                         |         |
|-------------------------|---------|
| Loyer mensuel HT :      | 1 570 € |
| Charges mensuelles HT : | 0 €     |

Informations sur le propriétaire

|             |                              |
|-------------|------------------------------|
| Nom :       | FRELAUT                      |
| Prénom :    | Mady                         |
| Email :     | jeffdebruges.meaux@orange.fr |
| Téléphone : |                              |
| Mobile :    | 0658445657                   |