

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boutiques diverses (Prêt à Porter, chaussures...)  
 Prix de vente FAI : 249 000 €  
 Département : Seine-et-Marne

### Description du bien

Détail activité : CHOCOLATERIE CONFISERIE GLACES DRAGEES en FRANCHISE  
 Situation géographique : MEAUX  
 Stationnement :  
 Superficie totale : 30 m2  
 Bail : 6 ans  
 Localisation : MEAUX

Condition d'exploitation :

Description: Fonds de commerce en franchise connue et internationale. Surface de vente 30 m2, r&eac  
 ;serve 10 m2, appartement au-dessus du commerce 120 m2. Emplacement n° 1 - centre vi  
 le - rue piétonne Loyer trimestriel : 4705 € Bon CA (à dévelop  
 per encore) Prix de vente à débattre

Superficie commerciale : 30 m2  
 Longueur vitrine/façade : 3 ml

### Fiche financière

Loyer mensuel HT : 1 570 €  
 Charges mensuelles HT : 0 €

### Informations sur le propriétaire

Nom : FRELAUT  
 Prénom : Mady  
 Email : jeffdebruges.meaux@orange.fr  
 Téléphone :  
 Mobile : 0658445657