

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Traiteur  
Prix de vente FAI : 108 500 €  
Département : Savoie

### Description du bien

Détail activité : Immeuble Commercial  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 908 €  
Description des locaux : 40m<sup>2</sup> à l'entrée de la galerie commerciale  
Conditions d'exploitation : Horaires: 8h30-20h30 fermé le dimanche  
Commentaires du conseiller: Droit au bail : ce magasin de 40 m<sup>2</sup> est situé à l'entrée d'un centre commercial. Il est idéal pour un fleuriste, un point chaud, une sandwicherie, de la téléphonie, un coiffeur, une presse, un pressing... Honoraires Optima Transactions inclus

### Fiche financière

Date du bilan : 2011-02-08

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Optima transactions  
Email : contact@optima-transactions.com  
Téléphone : 04 79 88 39 03  
Mobile : 06 81 10 82 54