

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Cadeaux-Fleurs  
 Prix du Fonds FAI : 40 000 €  
 Prix de vente FAI : 40 000 €  
 Département : Sarthe

### Description du bien

Détail activité : fleuriste  
 Superficie des locaux : 120 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : fleuriste  
 Loyer mensuel : 460 €  
 Personnel : sans  
 Horaires d'ouverture : 9h-12h30/15h-19h - dimanche 9h30-12h30  
 Fermeture hebdomadaire : Lundi matin - Lundi après midi  
 Fermeture annuelle : 3 semaines  
 Commentaires du conseiller: 72- Belle affaire à saisir! Jolie boutique de fleurs moderne située dans une jolie ville de la Sarthe. Boutique très bien tenue de 120m² dont 60m² de surface commerciale. Elle bénéficie d'une grande vitrine de 13 mètres. Pas de personnel à reprendre. Bail de 2015 avec très faible loyer de 460 euros. Belle rentabilité. CA: 93 500 euros. Prix de vente HAI: 40 000 euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2018-03-21  
 Chiffre d'affaires (HT) : 93 500 €  
 Date de fin de bail : 30 €  
 EBE du bilan : 14 500 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92