

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	132 336 €
Prix des Murs FAI :	80 000 €
Prix de vente FAI :	132 336 €
Département :	Sarthe

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 147 €
Horaires d'ouverture :	6H45 / 20H
Fermeture annuelle :	5 sem/an
Conditions d'exploitation :	5 sem/an
Commentaires du conseiller:	Boulangerie - Pâtisserie (72) dans une commune sur un axe très passager - Labo et Fourni l bien équipés - Logement avec 3 chambres - 30 QX - 5 semaines de congés .

Fiche financière

Date du bilan :	2025-10-31
Chiffre d'affaires (HT) :	231 375 €
Date de fin de bail :	2 024 €
EBE du bilan :	30 355 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	