

Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie
 Prix du Fonds FAI : 184 280 €
 Prix des Murs FAI : 107 200 €
 Prix de vente FAI : 184 280 €
 Département : Sarthe

Description du bien

Détail activité : Boulangerie Pâtisserie
 Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Oui
 Loyer mensuel : 830 €
 Personnel : 2 pâtisseries (dont 1 de 17 ans d'ancienneté) , 1 vendeuse à temps partiel + la patronne
 Horaires d'ouverture : 6H30 - 19H30 / Dimanche: 7h00- 13h00
 Fermeture hebdomadaire : Mercredi matin - Mercredi après midi - Dimanche après midi
 Fermeture annuelle : 5 semaines
 Commentaires du conseiller: Idéal première affaire située dans la rue principale et commerçante d'un bourg de 4 000 habitants, à mi-chemin entre Saint-Aignan et La Ferté-Bernard. Faible loyer avec grand logement comprenant 4 chambres. C.A 2018: 241 341 €; HT avec un beau potentiel de développement. Murs à vendre pour 107 200 € & Honoraires d'Agence Inclus TTC. Prix de vente du fonds de commerce: 184 280 € Honoraires d'Agence Inclus TTC

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Date de fin de bail : 1 €
 EBE du bilan : 25 690 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr
 Téléphone : 01 46 60 20 26
 Mobile : 06 80 41 86 92