

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Alimentation  
Prix de vente FAI : 205 000 €  
Département : Rhône

### Description du bien

Détail activité : Brasserie  
Situation géographique : SUD LYONNAIS - Sud lyonnais  
Logement (O/N) : Non  
Description des locaux : Surface globale : 200 m2 Surface terrasse : 150 m2  
Commentaires du conseiller: Superbe Brasserie, tout est neuf, création en 2008 (160 000 € de travaux), 263 m² très bien décorés, 100 places en salle et 140 places en terrasse sur place arborée, très agréable!!! reprise du crédit bail possible pour achat des murs 1500 € par mois sur 13 ans ou paiement comptant possible. possible de reprendre l'affaire sans salariés. très belle clientèle. Affaire rare à reprendre rapidement.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet folliet  
Email : info@folliet.fr  
Téléphone : 04 79 96 95 29  
Mobile :