Fiche descriptive

Nature du commerce :	Restaurant
Prix du Fonds FAI :	346 000 €
Prix de vente FAI :	346 000 €
Département :	Pyrénées-Orientales

Description du bien

Détail activité :	RESTAURANT
Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	3 / 6 / 9 Décret 1953 du 01 / 03 / 2007 Renouvellement : 28 / 02 / 2016
Loyer mensuel :	1 502 €
Horaires d´ouverture :	Ceux de la profession
Fermeture hebdomadaire :	Lundis mardis mercredis de Novembre à début Mars
Fermeture annuelle :	5 semaines par an
Commentaires du conseiller:	Vente de fonds de commerce de RESTAURANT sur le port d'une station balnéaire r éputée des Pyrénées-Orientales. Très bel établis sement en excellent état. Matériel et agencement très récents. C.A. en progression. 45 places en salle et 45 places en terrasse. Fermé 5 semaines par an ainsi que les lundis, mardis, mercredis hors saison et le midi des mardis et mercr edis en saison. Honoraires inclus de 7,51 % TTC (HT amortissable et TVA récup&eacut e;rable). CAHT : 387.400 €. Prix du fonds de commerce : 346.000€ Réf.: TO U7978gg

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d’affaires (HT) :	387 400 €
EBE du bilan :	108 800 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Afacom
Email :	afacom@afacom.com
Téléphone :	0534502520
Mobile :	0603294429