

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Pas de porte  
 Prix du Fonds FAI : 33 500 €  
 Prix de vente FAI : 33 500 €  
 Département : Pyrénées-Orientales

### Description du bien

Détail activité : DROIT AU BAIL  
 Superficie des locaux : 64 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 Décret 1953 Renouvellement : 08/07/2018  
 Loyer mensuel : 916 €  
 Commentaires du conseiller: Vente DROIT AU BAIL dans une station balnéaire des Pyrénées-Orientales en Languedoc-Roussillon Local commercial de 64 m2, plus une terrasse de 25 m2 couverte en très bon état. Magasin situé sur un axe très commercial. Loyer annuel: 11.000 €. Honoraires inclus de 13,43% TTC (HT amortissable et TVA récupérable). Prix du droit au bail : 33.500€. Réf.:TOU9011gg

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429