

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Autres  
 Prix du Fonds FAI : 176 000 €  
 Prix de vente FAI : 176 000 €  
 Département : Pyrénées-Orientales

### Description du bien

Détail activité : FRUITS ET LEGUMES  
 Superficie des locaux : 45 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 Décret de 1953 En cours de renouvellement  
 Loyer mensuel : 650 €  
 Horaires d'ouverture : 8H/12H30 - 15H30/19H  
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche après midi et lundi toute la journée  
 Fermeture annuelle : 5 semaines par an  
 Commentaires du conseiller: Vente d'un Fonds de commerce de FRUITS ET LEGUMES et corner épicerie dans une station balnéaire des Pyrénées-Orientales Ouverture à l'année. Bonne réputation. Emplacement n°1. Magasin de 45 m2 + étal extérieur. Faible loyer. Matériel et agencement récents. Fermeture un jour et demi par semaine et 5 semaines par an. Idéal pour un couple. Honoraires de 9,09% TTC inclus. C.A.HT : 280.800€. EBE: 64.900€. Prix du fonds de commerce: 176.000€. Réf.:TOU8806gg

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 280 800 €  
 EBE du bilan : 64 900 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429