

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix de vente FAI : 325 000 €  
 Département : Pyrénées-Orientales

### Description du bien

Détail activité : Restaurant  
 Logement (O/N) : Non

Commentaires du conseiller: TOUT7383fj // 66 RESTAURANT Côte Radieuse à 5 km des plages. Véritable emplacement privilégié et visibilité sans pareil. Clientèle fidèle et de qualité. Importants volumes : 200 m, salle de 100 places et vaste terrasse de 60 places en pleine propriété. Grande cuisine matériel complet et en très bon état. Idéal couple de professionnel + 2 salariés à temps partiel. CA en forte progression 2010. Possibilité d'aménager un logement de 70 m2 compris dans le loyer de 1.350 € mensuel. Prix du fonds de commerce : 325.000 €.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429